

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN GELEX**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số 165./2022/GELEX-CBTT

Hà Nội, ngày 27 tháng 05 năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

1. Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Tập đoàn GELEX
 - Mã chứng khoán: GEX
 - Địa chỉ: Số 52 Lê Đại Hành, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội
 - Điện thoại liên hệ: 024 39726245/6 Fax: 024 39726282
 - Email: gelex@gelex.vn
2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Tập đoàn GELEX (GELEX) trân trọng công bố: Quyết định số 12/2022/GELEX/QĐ-TGD, ngày 26/5/2022 về việc mua lại trái phiếu trước hạn và phương án mua lại trái phiếu chi tiết đối với Trái phiếu mã GELEXBOND_150420_3Y do GELEX phát hành năm 2020.
3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27/05/2022 tại đường dẫn <https://gelex.vn/quan-he-co-dong>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

***Tài liệu đính kèm:**

- Quyết định số 12/2022/GELEX/QĐ-TGD

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN GELEX

Người được ủy quyền công bố thông tin



Nguyễn Thị Phương

TẬP ĐOÀN GELEX

GELEX

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Số: 12 /2022/GELEX/QĐ-TGD

Hà Nội, ngày 06 tháng 05 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v: Mua lại trái phiếu trước hạn và phương án mua lại trái phiếu trước hạn chi tiết đối với Trái phiếu mã GELEXBOND_150420_3Y do Công ty cổ phần Tập đoàn GELEX phát hành năm 2020

TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN GELEX

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp hiện hành và các văn bản hướng dẫn;
- Luật Chứng khoán hiện hành và các văn bản hướng dẫn;
- Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Tập đoàn GELEX (“**Tổ Chức Phát Hành**” hoặc “**GELEX**”);
- Nghị định số 163/2018/NĐ-CP của Chính phủ ngày 04/12/2018 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, và các văn bản hướng dẫn thi hành liên quan;
- Nghị quyết số 04/2020/NQ-HĐQT của Hội đồng quản trị GELEX ngày 17/3/2020 về việc Thông qua phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ, không chuyển đổi không kèm chứng quyền năm 2020, kèm theo phương án phát hành trái phiếu;
- Bản công bố thông tin về chào bán trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước của GELEX ngày 13/04/2020 đối với 4.000 Trái phiếu mã GELEXBOND_150420_3Y, có tổng mệnh giá 400 tỷ đồng (“**Trái Phiếu**”), do GELEX phát hành ngày 15/04/2020, kèm theo các điều khoản và điều kiện của Trái Phiếu (“**Bản Công Bố Chào Bán**”), và các văn kiện trái phiếu có liên quan khác;
- Căn cứ văn bản của Đại Lý Trái Phiếu về việc Lãi suất áp dụng cho Kỳ Điều Chỉnh Lãi Suất từ ngày 15/04/2022 đến ngày 15/07/2022;
- Tờ trình số 2605-2 /2022/GELEX/TTr-TCKT ngày 26 /05/2022 của Ban Tài Chính Kế Toán.



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Quyết định việc mua lại trước hạn toàn bộ Trái Phiếu đang lưu hành do GELEX phát hành phù hợp với Bản Công Bố Chào Bán và các văn kiện Trái Phiếu có liên quan khác, với thông tin của Trái Phiếu mua lại trước hạn như sau:

- Tổ Chức Phát Hành: Công ty Cổ phần Tập đoàn GELEX
- Mệnh giá: 100.000.000 đồng/trái phiếu
- Tổng mệnh giá phát hành: 400.000.000.000 (Bốn trăm tỷ) đồng
- Tổng mệnh giá đang lưu hành: 400.000.000.000 (Bốn trăm tỷ) đồng
- Ngày phát hành: 15/04/2020
- Ngày đáo hạn: 15/04/2023
- Lãi suất: cố định 9,5%/năm cho 3 tháng đầu. Các kỳ sau đó áp dụng lãi suất thả nổi +2,5%
- Các điều khoản và điều kiện khác: theo Bản Công Bố Chào bán và các văn kiện Trái Phiếu khác có liên quan.

Điều 2: Quyết định phương án mua lại Trái Phiếu trước hạn với các nội dung như sau:

1. Phương án mua lại trước hạn Trái Phiếu như sau:

- Mã Trái Phiếu mua lại: GELEXBOND_150420_3Y
- Phương thức tổ chức mua lại: Trên cơ sở nhận được văn bản yêu cầu của Người Sở Hữu Trái Phiếu về việc mua lại Trái Phiếu trước hạn, Tổ Chức Phát Hành quyết định mua lại Trái Phiếu, tiến hành các thủ tục thông báo và thanh toán cho (Những) Người Sở Hữu Trái Phiếu phù hợp với thỏa thuận giữa các bên, quy định pháp luật, Bản Công Bố Chào Bán và các văn kiện Trái Phiếu khác có liên quan.
- Khối lượng Trái Phiếu dự kiến mua lại (theo mệnh giá): toàn bộ 4.000 Trái phiếu, theo mệnh giá 100.000.000 đồng/Trái Phiếu. Tổng giá trị Trái Phiếu mua lại tính theo mệnh giá: 400.000.000.000 đồng.
- Giá mua lại: Giá mua lại mỗi Trái Phiếu bằng Mệnh giá Trái Phiếu cộng Tiền lãi Trái Phiếu đã phát sinh nhưng chưa được thanh toán tính theo số ngày thực tế từ ngày trả lãi Trái Phiếu gần nhất cho đến nhưng không bao gồm Ngày Mua Lại Trước Hạn tương ứng. Ngoài Giá mua lại Trái Phiếu nêu trên, Tổ Chức Phát Hành không trả thêm bất kỳ chi phí nào cho Người Sở Hữu Trái Phiếu. Lãi Suất để tính giá mua lại Trái phiếu là Lãi Suất Trái Phiếu của Kỳ Điều Chỉnh Lãi Suất từ ngày 15/04/2022 đến ngày 15/07/2022 theo thông báo của Đại Lý Trái Phiếu.
- Điều kiện, điều khoản của Trái Phiếu được mua lại trước hạn:
Các điều kiện, điều khoản của Trái Phiếu được mua lại trước hạn tuân theo Bản Công Bố Chào Bán, các văn kiện Trái Phiếu có liên quan khác và quy định của pháp luật.
- Nguồn mua lại: Dòng tiền từ hoạt động kinh doanh và đầu tư hợp pháp của GELEX.
- Thời gian dự kiến tổ chức mua lại: 17/06/2022.
- Các tổ chức tham gia đợt mua lại:



Đại lý Lưu Ký Trái Phiếu và Đại lý Quản Lý Tài Sản Bảo Đảm

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN TIỀN PHONG

Địa chỉ: 57 Lý Thường Kiệt, Toà nhà TPBank, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: (+84 4) 3768 8998

Fax: (+84 4) 3768 8979

Website: <http://tpb.vn>

2. Tổ chức thực hiện

Quy trình, thủ tục mua lại Trái Phiếu trước hạn, việc báo cáo, công bố thông tin và các nội dung khác liên quan đến mua lại Trái Phiếu trước hạn được thực hiện phù hợp với các văn kiện Trái Phiếu và quy định pháp luật.

Điều 3: Các cá nhân, phòng ban liên quan tiến hành các công việc cần thiết nhằm thực hiện những nội dung trên. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

TỔNG GIÁM ĐỐC 

Nơi nhận:

- Những Người Sở Hữu Trái Phiếu;
- Lưu VP.



Nguyễn Văn Tuấn